Universidade Estadual de Campinas – UNICAMP
Faculdade de Engenharia de Alimentos
Engenharia e Manutenção

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO

DE

OBRAS E PROCESSOS

FACULDADE DE ENGENHARIA DE ALIMENTOS

Contratação de empresa para reforma dos ambientes internos do Lab. de Ciência Sensorial e Estudo de Consumidor/DEPAN/FEA.

RELATÓRIO: mar/18

Dados Gerais do Contrato

UNICAMP

Faculdade de Engenharia de Alimentos

Unidade.: FACULDADE DE ENGENHARIA DE ALIMENTOS

Obra.....: Contratação de empresa para reforma dos ambientes internos do Lab. de Ciência Sensorial e Estudo de

Empresa.: Inovação Serviços de Engenharia e Construções e Instalações LTDA - EPP

CONTRATO INICIAL

CONTRATO Nº.....: 274/2017

PROCESSO Nº.....: 04-P-6802/2017

VALOR CONTRATO INICIAL.....: R$ 83.855,21

Mão-de-Obra.....: R$ 30.918,83

Materiais.....: R$ 52.936,38

RECURSOS:

Verba Orçamentária e Extra-Orçamentária:
Verba Orçamentária .....: 3339-79 (Funcional Programática: 12.0364.1043.5304)
Verba Extra-Orçamentária .....: ----

DATA INICIAL DE CONTRATO.....: 26/10/2017

PRAZO CONTRATUAL (EM DIAS) ....: 160

PRAZO EXEC. DA OBRA (DIAS).....: 60

DATA DE INÍCIO DA OBRA.....: 13/12/2017

DATA DO TÉRMINO DA OBRA.....: 23/02/2018

VIGÊNCIA CONTRATUAL.....: 22/05/2018 *(Até Recebimento Definitivo da Obra)*

TOTAL DAS PRORROGAÇÕES .....: 12 dias

TÉRMINO DA OBRA.....: 26/03/2018

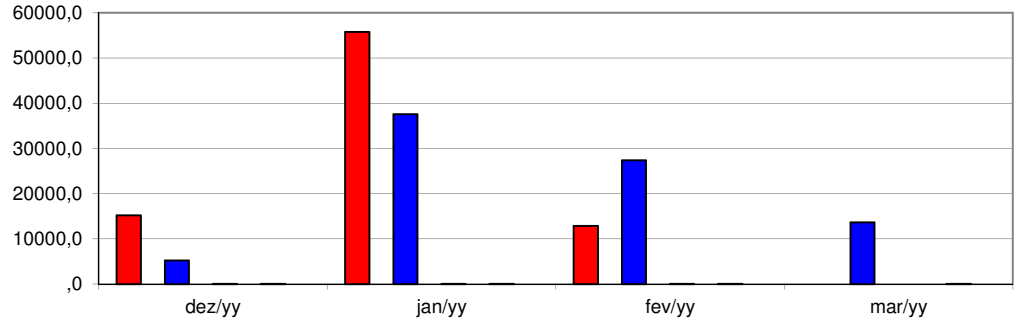
OBSERVAÇÕES: *Aditamento (TA-001), com os valores abaixo:*
Supressão:
Aditamento:

VALOR TOTAL DO CONTRATO.....: **R$ 83.855,21**

Universidade Estadual de Campinas – UNICAMP
Faculdade de Engenharia de Alimentos
Engenharia e Manutenção

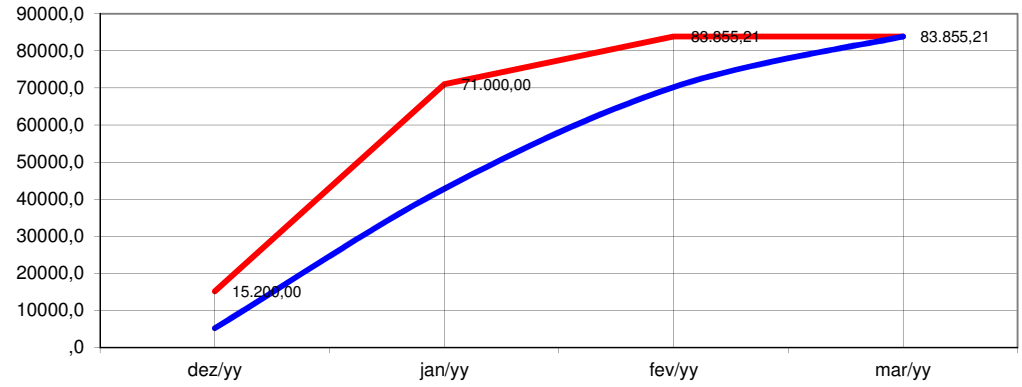
Obra.....:	Contratação de empresa para reforma dos ambientes internos do Lab. de Ciência Sensorial e	**V. CONTRATO:**	R$ 83.855,21
Empresa.:	Inovação Serviços de Engenharia e Construções e Instalações LTDA - EPP	**V. CONT. REV.:**	R$ 83.855,21

FATURAMENTO PREVISTO X REALIZADO



	dez/17	jan/18	fev/18	mar/18
Previsto	15.200,00	55.800,00	12.855,21	0,00
Previsto Revisado				
Realizado	5.238,57	37.560,35	27.402,52	13.653,77
Realizado Revisado				
Previsto	18,13%	66,54%	15,33%	0,00%
Previsto Revisado				
Realizado	6,25%	44,79%	32,68%	16,28%
Realizado Revisado				

FATURAMENTO ACUMULADO PREVISTO X REALIZADO



	dez/17	jan/18	fev/18	mar/18
Previsto	15.200,00	71.000,00	83.855,21	83.855,21
Previsto Revisado				
Realizado	5.238,57	42.798,92	70.201,44	83.855,21
Realizado Revisado				
Previsto	18,13%	84,67%	100,00%	100,00%
Previsto Revisado				
Realizado	6,25%	51,04%	83,72%	100,00%
Realizado Revisado				

OBSERVAÇÃO: **OBRA ENTREGUE COM ATRASO, VER RELATÓRIO DE INTERCORRÊNCIAS.**

27/03/2018

Universidade Estadual de Campinas – UNICAMP
Faculdade de Engenharia de Alimentos
Engenharia e Manutenção

RELATÓRIO DE INTERCORRÊNCIAS

OBRA.....: Contratação de empresa para reforma dos ambientes internos do Lab. de Ciência Sensorial e Estudo de Consumidor/DEPAN/FEA.
EMPRESA.: Inovação Serviços de Engenharia e Construções e Instalações LTDA - EPP

ITEM	MOTIVOS	DIAS	%	RESPONSÁVEL	DATA PARA TÉRMINO DA OBRA
1)	INOPERÂNCIA CONTRATADA	31	72%	Empresa	11/02/2018
2)	MODIFICAÇÕES SOLICITADAS PELA UNIDADE	0	0%	UNIDADE	
3)	DEMORA NA ENTREGA DA DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA	0	0%	Empresa	
4)	INTEMPÉRIES (CHUVA REGISTRADA)	0	0%	CHUVAS	
5)	CORREÇÕES E FALTA DE COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS	0	0%	UNICAMP	
6)	ADEQUAÇÃO DOS PROJETOS ÀS NOVAS NORMAS	0	0%	UNICAMP	
7)	OUTROS - PARALISAÇÃO DA OBRA DEVIDO RECESSO	12	28%	UNICAMP	
	DIAS DE INTERCORRÊNCIAS	43	100%		

ITEM	ADITAMENTO JUSTIFICAVÉL DE PRAZO	DIAS	ACUM.	RESPONSÁVEL	NOVA DATA PARA TÉRMINO DA OBRA
1)	ABONO REFERENTE RECESSO DE FINAL DE ANO.	12	100%		23/02/2018
2)					
3)					
	TOTAL ADITAMENTOS	12	100%		

	PREVISÃO DIAS TOTAIS DE ATRASO	31	OBRA CONCLUÍDA EM:	26/03/2018

27/03/2018

Universidade Estadual de Campinas – UNICAM
Faculdade de Engenharia de Alimentos
Engenharia e Manutenção

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OBRA: **Contratação de empresa para reforma dos ambientes internos do Lab. de Ciência Sensorial e Estudo de Consumidor/DEPAN/FEA.**

EMPRESA: **Inovação Serviços de Engenharia e Construções e Instalações LTDA - E**

Período: **12/2017 a 03/2018**

FOTOS 01 A 03: Detalhe dos interiores da sala de cabines novas e hall de entrada após conclusão.

FOTOS 04 A 06: Detalhe dos interiores da sala ADQ, sala de Geladeiras e LC após conclusão da obra.

FOTOS 07 E 08: Detalhe dos interiores das cabines 02 e 03 após conclusão da obra.

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OBRA: Contratação de empresa para reforma dos ambientes internos do Lab. de Ciência Sensorial e Estudo de Consumidor/DEPAN/FEA.

EMPRESA: Inovação Serviços de Engenharia e Construções e Instalações LTDA - E

Período: 12/2017 a 03/2018

FOTO 09: Detalhe do Laboratório Central após a conclusão da reforma.

FOTO 10: Detalhe do Laboratório de freezeres após a conclusão da reforma.

FOTO 11: Detalhe do Laboratório de freezeres após a conclusão da reforma.