Universidade Estadual de Campinas – UNICAMP
Faculdade de Engenharia de Alimentos
Departamento de Manutenção

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO

DE

OBRAS E PROCESSOS

FACULDADE DE ENGENHARIA DE ALIMENTOS

Execução da reforma do Laboratório de Química de Alimentos da FEA.

RELATÓRIO: jan/15

23/02/2015

Dados Gerais do Contrato

UNICAMP

Faculdade de Engenharia de Alimentos

Unidade.: FACULDADE DE ENGENHARIA DE ALIMENTOS

Obra.....: Execução da reforma do Laboratório de Química de Alimentos da FEA.

Empresa.: Cristovão Alves Martins ME

CONTRATO INICIAL

CONTRATO Nº.....: 309/2014

PROCESSO Nº.....: 04-P-13500/2014

VALOR CONTRATO INICIAL.....: R$ 119.699,83

Mão-de-Obra.....: R$ 81.071,55

Materiais.....: R$ 38.628,28

RECURSOS:

Verba Orçamentária e Extra-Orçamentária:
Verba Orçamentária .....: 3339-81 (Funcional Programática: 12.0364.1043.1151)
Verba Extra-Orçamentária .....: ----

DATA INICIAL DE CONTRATO.....: 01/10/2014

PRAZO CONTRATUAL (EM DIAS) ....: 190

PRAZO EXEC. DA OBRA (DIAS).....: 90

DATA DE INÍCIO DA OBRA.....: 20/10/2014

DATA DO TÉRMINO DA OBRA.....: 18/01/2015

VIGÊNCIA CONTRATUAL.....: 28/04/2015 *(Até Recebimento Definitivo da Obra)*

TOTAL DAS PRORROGAÇÕES .....: 0 dias

TÉRMINO DA OBRA.....: 20/02/2015

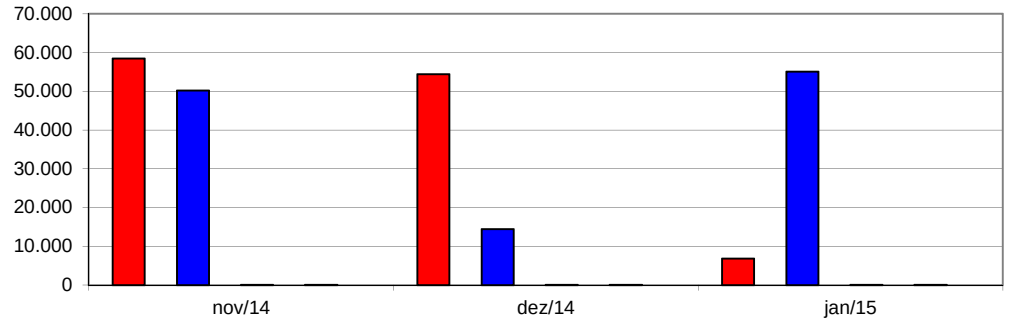
OBSERVAÇÕES: *Aditamento (TA-001), com os valores abaixo:*
Supressão:
Aditamento:

VALOR TOTAL DO CONTRATO.....: **R$ 119.699,83**

Universidade Estadual de Campinas – UNICAMP
Faculdade de Engenharia de Alimentos
Departamento de Manutenção

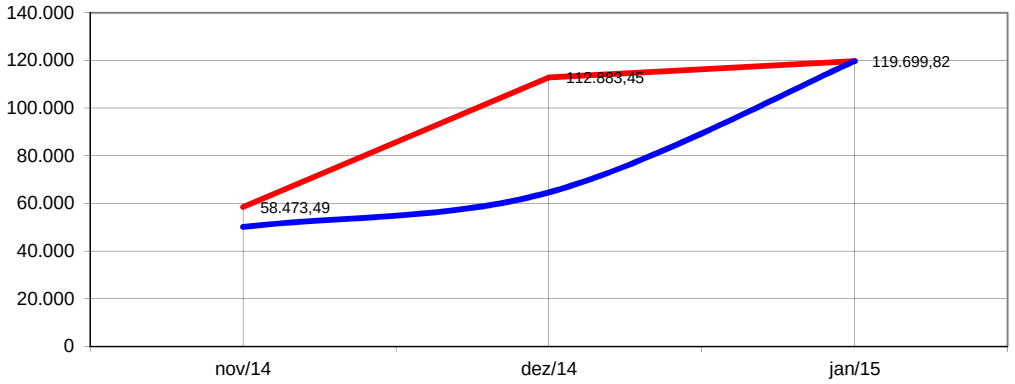
Obra.....:	Execução da reforma do Laboratório de Química de Alimentos da FEA.	**V. CONTRATO:**	R$ 119.699,83
Empresa.:	Cristovão Alves Martins ME	**V. CONT. REV.:**	R$ 119.699,83

FATURAMENTO PREVISTO X REALIZADO



	nov/14	dez/14	jan/15
Previsto	58.473,49	54.409,96	6.816,37
Previsto Revisado			
Realizado	50.199,78	14.460,35	55.039,70
Realizado Revisado			
Previsto	48,85%	45,46%	5,69%
Previsto Revisado			
Realizado	41,94%	12,08%	45,98%
Realizado Revisado			

FATURAMENTO ACUMULADO PREVISTO X REALIZADO



	nov/14	dez/14	jan/15
Previsto	58.473,49	112.883,45	119.699,82
Previsto Revisado			
Realizado	50.199,78	64.660,13	119.699,83
Realizado Revisado			
Previsto	48,85%	94,31%	100,00%
Previsto Revisado			
Realizado	41,94%	54,02%	100,00%
Realizado Revisado			

OBSERVAÇÃO: **OBRA ENTREGUE COM ATRASO, VER RELATÓRIO DE INTERCORRÊNCIA.**

Universidade Estadual de Campinas – UNICAMP
Faculdade de Engenharia de Alimentos
Departamento de Manutenção

RELATÓRIO DE INTERCORRÊNCIAS

OBRA.....: Execução da reforma do Laboratório de Química de Alimentos da FEA.
EMPRESA.: Cristovão Alves Martins ME

ITEM	MOTIVOS	DIAS	%	RESPONSÁVEL	DATA PARA TÉRMINO DA OBRA
1)	INOPERÂNCIA CONTRATADA	33	100%	Empresa	18/01/2015
2)	MODIFICAÇÕES SOLICITADAS PELA UNIDADE	0	0%	UNIDADE	
3)	DEMORA NA ENTREGA DA DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA	0	0%	Empresa	
4)	INTEMPÉRIES (CHUVA REGISTRADA)	0	0%	CHUVAS	
5)	CORREÇÕES E FALTA DE COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS	0	0%	UNICAMP	
6)	ADEQUAÇÃO DOS PROJETOS ÀS NOVAS NORMAS	0	0%	UNICAMP	
7)	OUTROS	0	0%	UNICAMP	
	DIAS DE INTERCORRÊNCIAS	33	100%		

ITEM	ADITAMENTO JUSTIFICAVÉL DE PRAZO	DIAS	ACUM.	RESPONSÁVEL	NOVA DATA PARA TÉRMINO DA OBRA
1)					18/01/2015
2)					
3)					
	TOTAL ADITAMENTOS	0	0%		

PREVISÃO DIAS TOTAIS DE ATRASO	33	OBRA CONCLUÍDA EM:	20/02/2015

23/02/2015

Universidade Estadual de Campinas – UNICAMP
Faculdade de Engenharia de Alimentos
Departamento de Manutenção

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OBRA: Execução da reforma do Laboratório de Química de Alimentos da FEA.

EMPRESA: Cristovão Alves Martins ME

Período: NOVEMBRO 2014 A FEVEREIRO/2015

FOTO 1 E 2 - DETALHE DAS BANCADAS, PELÍCULA E DE UM DOS APARELHOS DE AR CONDICIONADO INSTADO.

FOTO 3 E 4 - DETA. DO GRANITO INSTALADO NA CAPELA E DETALHE DA PIA, BANCADA E CASTELO INSTALADOS.

Universidade Estadual de Campinas – UNICAMP
Faculdade de Engenharia de Alimentos
Departamento de Manutenção

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OBRA: Execução da reforma do Laboratório de Química de Alimentos da FEA.

EMPRESA: Cristovão Alves Martins ME

Período: NOVEMBRO 2014 A FEVEREIRO/2015

FOTO 5 E 6 - DETALHE DAS PAREDES, PISO, BANCADAS, PINTURA EXECUTADOS NA OBRA.

FOTO 5 E 6 - DETALHE DO AMBIENTE INTERNO DA NOVA SALA EXECUTADA NO LABORATÓRIO.