Universidade Estadual de Campinas – UNICAMP
Faculdade de Engenharia de Alimentos
Departamento de Manutenção

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO

DE

OBRAS E PROCESSOS

FACULDADE DE ENGENHARIA DE ALIMENTOS

Refacção do sistema de impermeabilização dos prédios da Diretoria e prédio Administrativo do Departamento de Engenharia de Alimentos - DEA/FEA .

RELATÓRIO: jul/14

Dados Gerais do Contrato

UNICAMP

Faculdade de Engenharia de Alimentos

Unidade.: FACULDADE DE ENGENHARIA DE ALIMENTOS

Obra.....: Refacção do sistema de impermeabilização dos prédios da Diretoria e prédio Administrativo do Departamento de Engenharia de Alimentos - DEA/FEA .

Empresa.: GBVT Engenharia e Construções LTDA - EPP

CONTRATO INICIAL

CONTRATO Nº.....: 205/2014

PROCESSO Nº.....: 04-P-34079/2013

VALOR CONTRATO INICIAL.....: R$ 99.357,54

Mão-de-Obra.....: R$ 42.362,65

Materiais.....: R$ 56.994,89

RECURSOS:

Verba Orçamentária e Extra-Orçamentária:
Verba Orçamentária .....: 3339-79 (Funcional Programática: 12.0364.1043.5304)
Verba Extra-Orçamentária .....: ----

DATA INICIAL DE CONTRATO.....: 16/06/2014

PRAZO CONTRATUAL (EM DIAS) ....: 160

PRAZO EXEC. DA OBRA (DIAS).....: 60

DATA DE INÍCIO DA OBRA.....: 14/07/2014

DATA DO TÉRMINO DA OBRA.....: 12/09/2014

VIGÊNCIA CONTRATUAL.....: 21/12/2014 *(Até Recebimento Definitivo da Obra)*

TOTAL DAS PRORROGAÇÕES .....: 0 dias

TÉRMINO DA OBRA.....: 29/08/2014

OBSERVAÇÕES: *Aditamento (TA-001), com os valores abaixo:*
Supressão:
Aditamento:

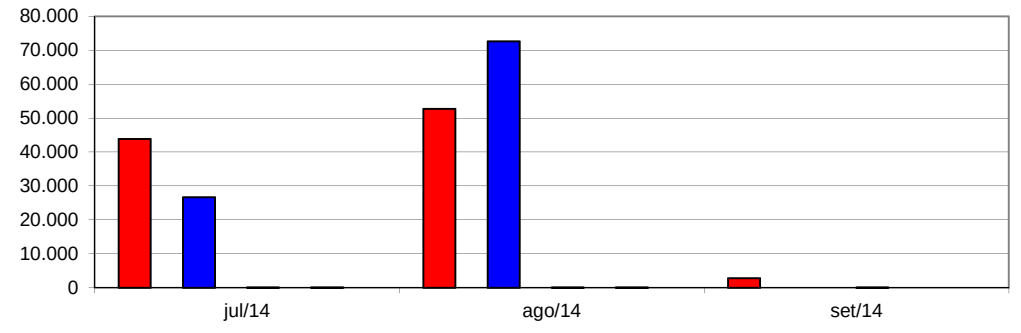
VALOR TOTAL DO CONTRATO.....: **R$ 99.357,54**

29/08/2014

Universidade Estadual de Campinas – UNICAMP
Faculdade de Engenharia de Alimentos
Departamento de Manutenção

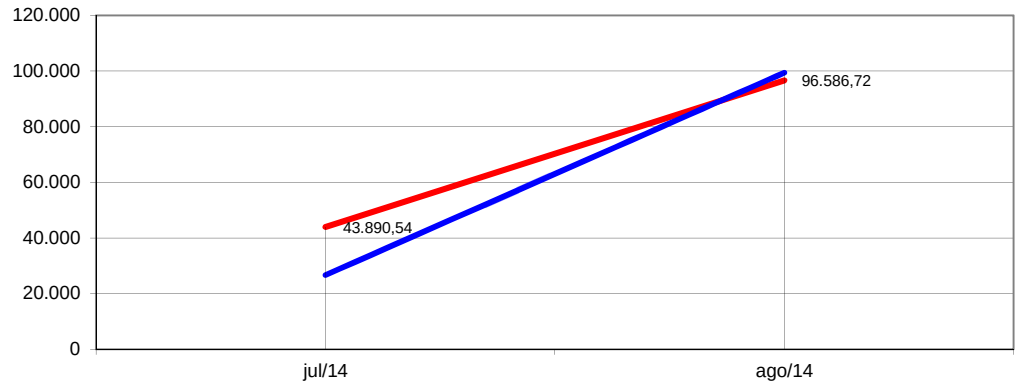
Obra.....:	Refacção do sistema de impermeabilização dos prédios da Diretoria e prédio Administrativo do Departamento de Engenharia de Alimentos - DEA/FEA .	**V. CONTRATO:**	R$ 99.357,54
Empresa.:	GBVT Engenharia e Construções LTDA - EPP	**V. CONT. REV.:**	R$ 99.357,54

FATURAMENTO PREVISTO X REALIZADO



	jul/14	*ago/14*	*set/14*
Previsto	43.890,54	52.696,18	2.770,81
Previsto Revisado			
Realizado	26.679,19	72.678,35	0,00
Realizado Revisado			
Previsto	44,17%	53,04%	2,79%
Previsto Revisado			
Realizado	26,85%	73,15%	0,00%
Realizado Revisado			

FATURAMENTO ACUMULADO PREVISTO X REALIZADO



	jul/14	*ago/14*
Previsto	43.890,54	96.586,72
Previsto Revisado		
Realizado	26.679,19	99.357,54
Realizado Revisado		
Previsto	44,17%	97,21%
Previsto Revisado		
Realizado	26,85%	100,00%
Realizado Revisado		

OBSERVAÇÃO: **OBRA CONCLUÍDA**

29/08/2014

Universidade Estadual de Campinas – UNICAMP
Faculdade de Engenharia de Alimentos
Departamento de Manutenção

Faculdade de Engenharia de Alimentos

Relatório de Acompanhamento: **Refacção do sistema de impermeabilização dos prédios da Diretoria e prédio Administrativo do Departamento de Engenharia de Alimentos - DEA/FEA .**

Data	Serviços executados
14/07/2014 à 19/07/2014	Montagem do canteiro de obras.
20/07/2014 à 27/07/2014	Montagem de andaimes no prédio administrativo do DEA.
	Início do preparo da superfícies que serão impermeabilizadas - calhas.
	Limpeza e retida de materiais estranhos.
	Demolição do substrato.
28/07/2014 à 02/08/2014	Regularização do caimento do fundo das calhas.
	Aplicação de primer (fundo) nas calhas.
	Aplicação de impermeabilização de poliuretano.
	Execução de manta asfáltica.
03/08/2014 à 10/08/2014	Execução de manta asfáltica.
	Instalação e pintura de rufos.
	Execução de proteção mecânica em cima da manta asfáltica.
11/08/2014 à 17/08/2014	Montagem de andaimes no prédio administrativo no prédio da diretoria.
	Início do preparo da superfícies que serão impermeabilizadas - calhas.
	Limpeza e retida de materiais estranhos.
	Demolição do substrato.
18/08/2014 à 24/08/2014	Regularização do caimento do fundo das calhas.
	Aplicação de primer (fundo) nas calhas.
	Aplicação de impermeabilização de poliuretano.
	Execução de manta asfáltica.
25/08/2014 à 29/08/2014	Execução de manta asfáltica.
	Instalação e pintura de rufos.
	Execução de proteção mecânica em cima da manta asfáltica.
	A CONTRATADA SOLICITOU RECEBIMENTO PROVISÓRIO DA OBRA, HAJA VISTA, A CONCLUSÃO DOS SERVIÇOS CONTRATADOS.
	A FISCALIZAÇÃO DA FEA, APÓS INSPEÇÃO COMPLETA, APROVOU O RECEBIMENTO PROVISÓRIO E A ENTREGA DO OBJETO CONTRATO.

DATA	DESCRIÇÃO	AÇÃO

Universidade Estadual de Campinas – UNICAMP
Faculdade de Engenharia de Alimentos
Departamento de Manutenção

RELATÓRIO DE INTERCORRÊNCIAS

OBRA.....: Refacção do sistema de impermeabilização dos prédios da Diretoria e prédio Administrativo do Departamento de Engenharia de Alimentos - DEA/FEA .

EMPRESA.: GBVT Engenharia e Construções LTDA - EPP

ITEM	MOTIVOS	DIAS	%	RESPONSÁVEL	DATA PARA TÉRMINO DA OBRA
1)	INOPERÂNCIA CONTRATADA	0	#DIV/0!	Empresa	12/09/2014
2)	MODIFICAÇÕES SOLICITADAS PELA UNIDADE	0	#DIV/0!	UNIDADE	
3)	DEMORA NA ENTREGA DA DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA	0	#DIV/0!	Empresa	
4)	INTEMPÉRIES (CHUVA REGISTRADA)	0	#DIV/0!	CHUVAS	
5)	CORREÇÕES E FALTA DE COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS	0	#DIV/0!	UNICAMP	
6)	ADEQUAÇÃO DOS PROJETOS ÀS NOVAS NORMAS	0	#DIV/0!	UNICAMP	
7)	OUTROS	0	#DIV/0!	UNICAMP	
	D I A S D E I N T E R C O R R Ê N C I A S	0	#DIV/0!		

ITEM	ADITAMENTO JUSTIFICAVÉL DE PRAZO	DIAS	ACUM.	RESPONSÁVEL	NOVA DATA PARA TÉRMINO DA OBRA
1)					12/09/2014
2)					
3)					
	T O T A L A D I T A M E N T O S	0	0%		

	PREVISÃO DIAS TOTAIS DE ATRASO	0	PREVISÃO DE CONCLUSÃO OBRA:	12/09/2014

29/08/2014

Universidade Estadual de Campinas – UNICAMP
Faculdade de Engenharia de Alimentos
Departamento de Manutenção

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OBRA: **Refacção do sistema de impermeabilização dos prédios da Diretoria e prédio Administrativo do Departamento de Engenharia de Alimentos - DEA/FEA .**

EMPRESA: **GBVT Engenharia e Construções LTDA - EPP**

Período: JULHO/2014 A AGOSTO 2014

SERVIÇOS EXECUTADOS NO PRÉDIO ADMINISTRATIVO DO DEA

Foto 1: Execução de manta asfáltica

Foto 2: Instalação e pintura de rufo pingadeira.

Foto 3: Impermeabilização das calhas.

Foto 4: Impermeabilização finalizada das lajes.

FOTO 5: Serviços no prédio do DEA finalizados.

Universidade Estadual de Campinas – UNICAMP
Faculdade de Engenharia de Alimentos
Departamento de Manutenção

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OBRA: **Refacção do sistema de impermeabilização dos prédios da Diretoria e prédio Administrativo do Departamento de Engenharia de Alimentos - DEA/FEA .**

EMPRESA: **GBVT Engenharia e Construções LTDA - EPP**

Período: JULHO/2014 A AGOSTO 2014

Foto 6: Execução de manta asfáltica

Foto 7: Impermeabilização das calhas e instalação de rufos.

Foto 8: Impermeabilização finalizada das lajes.

Foto 9: Impermeabilização finalizada das lajes.

FOTO 10: Conclusão dos Serviços no prédio da Diretoria.