Universidade Estadual de Campinas – UNICAMP
Faculdade de Engenharia de Alimentos
Departamento de Engenharia e Manutenção

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO

DE

OBRAS E PROCESSOS

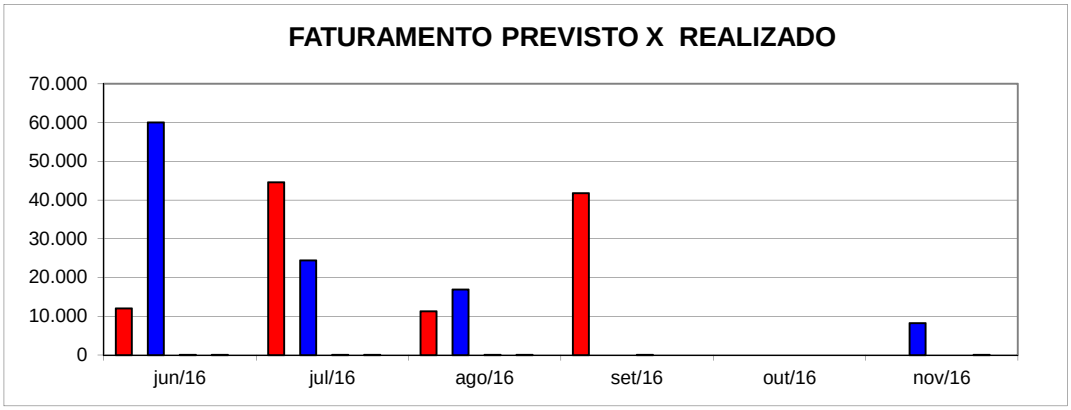
FACULDADE DE ENGENHARIA DE ALIMENTOS

Contratação de empresa para execução de reforma nos ambientes internos do Laboratório de Óleos e Gorduras/DTA/FEA

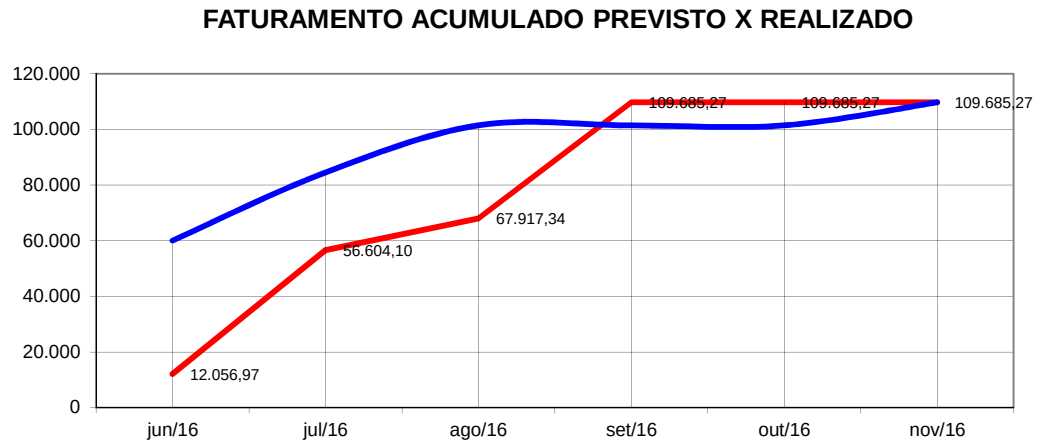
RELATÓRIO: jun/16

Universidade Estadual de Campinas – UNICAMP
Faculdade de Engenharia de Alimentos
Departamento de Engenharia e Manutenção

Obra.....:	Contratação de empresa para execução de reforma nos ambientes internos do Laboratório de Óleos e	**V. CONTRATO:**	R$ 109.682,27
Empresa.:	Unic Bagatelli Com. e Serviços Ltda - EPP	**V. CONT. REV.:**	R$ 109.682,27



	jun/16	jul/16	ago/16	set/16	out/16	nov/16
Previsto	12.056,97	44.547,13	11.313,24	41.767,93	0,00	0,00
Previsto Revisado						
Realizado	60.050,28	24.434,95	16.938,45	0,00	0,00	8.258,59
Realizado Revisado						
Previsto	10,99%	40,61%	10,31%	38,08%	0,00%	0,00%
Previsto Revisado						
Realizado	54,75%	22,28%	15,44%	0,00%	0,00%	7,53%
Realizado Revisado						



	jun/16	jul/16	ago/16	set/16	out/16	nov/16
Previsto	12.056,97	56.604,10	67.917,34	109.685,27	109.685,27	109.685,27
Previsto Revisado						
Realizado	60.050,28	84.485,23	101.423,68	101.423,68	101.423,68	109.682,27
Realizado Revisado						
Previsto	10,99%	51,61%	61,92%	100,00%	100,00%	100,00%
Previsto Revisado						
Realizado	54,75%	77,03%	92,47%	92,47%	92,47%	100,00%
Realizado Revisado						

OBSERVAÇÃO: **OBRA CONCLUÍDA COM ATRASO, VER RELATÓRIO DE INTERCORRÊNCIA.**

Dados Gerais do Contrato

UNICAMP

Faculdade de Engenharia de Alimentos

Unidade.: FACULDADE DE ENGENHARIA DE ALIMENTOS

Obra.....: Contratação de empresa para execução de reforma nos ambientes internos do Laboratório de Óleos e

Empresa.: Unic Bagatelli Com. e Serviços Ltda - EPP

CONTRATO INICIAL

CONTRATO Nº.....: 172/2016

PROCESSO Nº.....: 04-P-24299/2015

VALOR CONTRATO INICIAL.....: R$ 109.682,27

Mão-de-Obra.....: R$ 37.118,89

Materiais.....: R$ 72.563,38

RECURSOS:

Verba Orçamentária e Extra-Orçamentária:
Verba Orçamentária .....: 3339-81 (Funcional Programática: 12.0364.1043.1151)
Verba Extra-Orçamentária .....: ----

DATA INICIAL DE CONTRATO.....: 11/05/2016

PRAZO CONTRATUAL (EM DIAS) ....: 160

PRAZO EXEC. DA OBRA (DIAS).....: 60

DATA DE INÍCIO DA OBRA.....: 13/06/2016

DATA DO TÉRMINO DA OBRA.....: 12/08/2016

VIGÊNCIA CONTRATUAL.....: 20/11/2016 *(Até Recebimento Definitivo da Obra)*

TOTAL DAS PRORROGAÇÕES .....:

TÉRMINO DA OBRA.....: 18/11/2016

OBSERVAÇÕES: *Aditamento (TA-001), com os valores abaixo:*
Supressão:
Aditamento:

VALOR TOTAL DO CONTRATO.....: **R$ 109.682,27**

Universidade Estadual de Campinas – UNICAMP
Faculdade de Engenharia de Alimentos
Departamento de Engenharia e Manutenção

RELATÓRIO DE INTERCORRÊNCIAS

OBRA.....: Contratação de empresa para execução de reforma nos ambientes internos do Laboratório de Óleos e Gorduras/DTA/FEA
EMPRESA.: Unic Bagatelli Com. e Serviços Ltda - EPP

ITEM	MOTIVOS	DIAS	%	RESPONSÁVEL	DATA PARA TÉRMINO DA OBRA
1)	INOPERÂNCIA CONTRATADA	98	100%	Empresa	12/08/2016
2)	MODIFICAÇÕES SOLICITADAS PELA UNIDADE	0	0%	UNIDADE	
3)	DEMORA NA ENTREGA DA DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA	0	0%	Empresa	
4)	INTEMPÉRIES (CHUVA REGISTRADA)	0	0%	CHUVAS	
5)	CORREÇÕES E FALTA DE COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS	0	0%	UNICAMP	
6)	ADEQUAÇÃO DOS PROJETOS ÀS NOVAS NORMAS	0	0%	UNICAMP	
7)	OUTROS	0	0%	UNICAMP	
	DIAS DE INTERCORRÊNCIAS	98	100%		

ITEM	ADITAMENTO JUSTIFICAVÉL DE PRAZO	DIAS	ACUM.	RESPONSÁVEL	NOVA DATA PARA TÉRMINO DA OBRA
1)					12/08/2016
2)					
3)					
	TOTAL ADITAMENTOS	0	0%		

	PREVISÃO DIAS TOTAIS DE ATRASO	98	CONCLUSÃO OBRA:	18/11/2016

19/12/2016

Universidade Estadual de Campinas – UNICAMP
Faculdade de Engenharia de Alimentos
Departamento de Engenharia e Manutenção

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OBRA: **Contratação de empresa para execução de reforma nos ambientes internos do Laboratório de Óleos e Gorduras/DTA/FEA**

EMPRESA: **Unic Bagatelli Com. e Serviços Ltda - EPP**

Período: **JUNHO A NOVEMBRO/2016.**

FOTO 1 A 3 - DETALHE DO INTERIOR DOS LABORATÓRIOS I E II CONCLUÍDOS.

FOTO 4 E 5 - DETALHE DO INTERIOR DOS LABORATÓRIOS I E II CONCLUÍDOS.

FOTO 6 E 7 - DETALHE DO INTERIOR DOS LABORATÓRIOS I E II CONCLUÍDOS.

FOTO 8 E 9 - DETALHE DO INTERIOR REFORMADO DO CORREDORE ENTRE OS LABORATÓRIOS II E III.

FOTO 10 - DETALHE DO INTERIOR DO LABORATÓRIO III REFORMADO

FOTOS 11 E 12 - DETALHE DA DIVISÃO EXECUTADA NO ANTIGO ESCRITÓRIO - CRIADO NOVO AMB. - SALA DE ALU.